



Экспликация площадок

Номер на плане	Наименование
1	Автостоянка на 4 машино-места (проектируемая)
2	Автостоянка на 5 машино-мест (проектируемая)
3	Автостоянка на 11 машино-мест (гостевая)
4	Автостоянка на 14 машино-мест (проектируемая)
5	Автостоянка на 5 машино-мест (проектируемая)
6	Автостоянка на 28 машино-места (проектируемая)
7	Бельевая площадка (проектируемая) - S = 37,70 м²
8	Детская площадка (проектируемая) - S = 87,55 м²
9	Площадка для отдыха взрослых (проектируемая) - S = 26,25 м²
10	Спортивная площадка (проектируемая) - S = 248,18 м²
11	Контейнерная площадка (проектируемая)

Ведомость жилых и общественных зданий и сооружений

Номер на плане	Наименование и обозначение	Этажность	Количество		Площадь, м²				Строительный объем, м³		
			здан.	всего	застройки		общая нормируемая		здания	всего	
					здания	всего	здания	всего			
1	Жилой дом (проект)	9	1	171	171	1267,12	1267,12	9901,3	9901,3	34902,81	34902,81
2	Жилой дом (сущ.)	5	1								
3	Кирпичная постройка (сущ.)	1	1								
4	Детский сад (сущ.)	2	1								

Условные обозначения

- Проезды
- Трогуары с покрытием из бетонной плитки
- Площадка с покрытием из бетонной плитки
- Площадка с асфальтобетонным покрытием
- Отмостка
- Набивное покрытие площадок
- Зеленая зона
- Машино-место
- Машино-место для МГН
- "Красная" линия
- Граница участка
- Номер здания, сооружения
- Номер площадок
- Вырубка дерева (161 шт), сохранить деревья около контейнерной площадки - 5 шт и рядом с проездом на ул. Макаренко - 5 шт.

Технико-экономические показатели

Площадь участка - 5440,0 м².
 Площадь застройки - 1267,12 м².
 Площадь твердых покрытий:
 в границах участка - 3162,3 м²;
 вне границ участка - 38,3 м².
 Площадь озеленения:
 в границах участка - 1010,6 м²;
 вне границ участка - 0,0 м².
 Процент застройки - 23%.
 Процент озеленения - 19%.

1. Перед началом выполнения работ по благоустройству производитель работ согласовать объемы ликвидации зеленых насаждений и компенсационных посадок с отделом экологии и природопользования Администрации г. Северодвинска в соответствии с решением Совета депутатов г. Северодвинска от 14.12.17 №40 п.9.9

					04.18-ПЗУ			
					Архангельская обл, г.Северодвинск, ул. Макаренко, д.3			
1	-	зам.	71-18	07.18				
Изм.	Коллч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата			
ГИП		Афанасьев						
Разработал	Крцглова				Многоэтажный жилой дом			
Н.контроль	Шукова				План организации земельного участка (М1500)			
					Стадия	Лист	Листов	
					П	2		
					ООО "ДИАТЕХПРОЕКТ СЕВЕР"			